**MODELO ACTO COMUNICADO DE OBRA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DATOS DEL DECLARANTE** | | | | | | |
| NOMBRE y APELLIDOS o RAZÓN SOCIAL: | | | | | N.I.F./C.I.F.: | |
| **Medio o Lugar a Efectos de Notificaciones** | | | | | | |
| VIA: | | | | | | |
| NÚMERO: | ESCALERA: | | | PLANTA: | | PUERTA: |
| MUNICIPIO: | | | | | | |
| CÓDIGO POSTAL: | | PROVINCIA: | | | | |
| DESEA LA NOTIFICACIÓN POR SEDE ELECTRONICA: SI: NO: | | | | | | |
| TELÉFONO: | | | CORREO ELECTRÓNICO: | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DATOS DEL REPRESENTADO, EN REPRESENTACIÓN DE:** | | |
| NOMBRE y APELLIDOS o RAZÓN SOCIAL: | | N.I.F./C.I.F.: |
| **Documentación Obligatoria** | | |
| 🞏 | D.N.I. o DOCUMENTO HOMÓLOGABLE, DEL REPRESNTANTE LEGAL | |
| 🞏 | D.N.I. o DOCUMENTO HOMÓLOGABLE, DEL REPRESENTADO | |
| 🞏 | AUTORIZACIÓN FIRMADA O DOCUMENTO HOMOLOGABLE DEL REPRESENTADO | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EMPLAZAMIENTO DE LA OBRA** | | | |
| NÚCLEO URBANO: | | | |
| VIA: | | | |
| NÚMERO: | ESCALERA: | PLANTA: | PUERTA: |
| POLÍGONO: | | PARCELA: | |
| EDIFICIO CATALOGADO PROTECCIÓN:  SI NO FFFFFFF | | OCUPACIÓN VIA PUBLICA:  SI NO FFFFFFF | |
| REFERENCIA CATASTRAL: | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OBJETO DE LA OBRA (marcar la que corresponda)** | | | |
| 🞏 | Todas aquellas obras o actuaciones urbanísticas de menor entidad consistentes en sustitución de acabado interiores de una sola vivienda o local, solados, alicatados, yesos y pinturas, reparaciones puntuales de cubiertas, cornisas, salientes o vuelos, reposición o renovación de instalaciones eléctricas o de aires acondicionados, limpieza de solares y otras obras o actuaciones de análogas características | 🞏 | Otras…. |

|  |
| --- |
| **DESCRIPCION DE LAS OBRAS** |
| ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..…  …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ENCARGADO DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS** | | | | | |
| AUTOCONSTRUCCIÓN: | | | | | |
| EMPRESA CONSTRUCTORA o NOMBRE DEL CONSTRUCTOR: | | | | D.N.I /C.I.F. | |
| VIA: | | | | | |
| NÚMERO: | ESCALERA: | | PLANTA: | | NUMERO: |
| MUNICIPIO: | | | | | |
| CÓDIGO POSTAL | | PROVINCIA | | | |
| TELÉFONO DE CONTACTO: | | | | | |
| CORREO ELECTRÓNICO DE CONTACTO: | | | | | |

Las obras comunicadas deben ejecutarse en consonancia con las disposiciones mínimas relativas a la Seguridad y Salud de los Trabajadores que ejecutan Obras de Construcción, reguladas a través del Real Decreto 1627/1997. En caso de estos trabajos sean definidos como **AUTOCONSTRUCCIÓN**, se considera al Interesado como responsable del cumplimiento de estas disposiciones.

|  |
| --- |
| **FECHAS** |
| FECHA DE COMIENZO APROXIMADO: |
| DURACIÓN APROXIMADA DE LAS OBRAS (SEMANAS): |

|  |
| --- |
| El solicitante/representante, manifiesta y bajo su responsabilidad, del cumplimiento de los requisitos exigidos por la normativa aplicable.  El solicitante/representante, manifiesta y bajo su responsabilidad, de que la actuación pretendida no se realiza sobre bienes que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, ya sea total o de elementos o partes objeto de protección, regulada a través de norma legal o documento urbanístico.  El solicitante/representante, manifiesta y bajo su responsabilidad, de que el interesado está en posesión de la documentación que acredite el cumplimiento de dicha normativa, y que la pondrá a disposición del ayuntamiento en el caso de ser requerida. Voluntariamente podrán aportarse copias de tales documentos.  El solicitante/representante, manifiesta el compromiso expreso de mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización de la actuación objeto de la declaración.  El solicitante, cuyos datos personales consigna, DECLARA, bajo su responsabilidad, ser cierto cuanto suscribe, APORTA todos los documentos que relaciona y COMUNICA AL AYUNTAMIENTO que va a ejecutar exclusivamente las obras descritas y presupuestadas anteriormente, deseando se expida el documento acreditativo del enterado de la Administración.  En Santa Maria de la Alameda (Madrid), a de del 20 sss3  (FIRMA DEL INTERESADO O REPRESENTANTE) |

**Ayuntamiento de Santa Maria de la Alameda**

**(Versión 5.0)**

De conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales se le informa que los datos de carácter personal que facilite en esta solicitud/declaración, quedarán registrados en un fichero automatizado de titularidad del Ayuntamiento de Santa Maria de la Alameda para el ejercicio de las funciones y competencias atribuidas en la legislación vigente. El órgano responsable del fichero es Concejalía de Urbanismo y la dirección donde la persona interesada puede ejercer los derechos de acceso, rectificación y oposición es Plaza de la Constitución nº1, Santa Maria de la Alameda.